Copia Albo

Comune di Sant'Agata di Esaro

Provincia di Cosenza

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 79 del 30/10/2019

OGGETTO:

AVVISO PUBBLICO PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEGLI EDIFICI DEI COMUNI INSERITI NELLA STRATEGIA REGIONALE PER LE AREE INTERNE (SRAI) DI CUI ALLA D.G.R. N. 215 DEL 05.06.2018. - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITVO DENOMINATO "Efficientamento energetico e adeguamento tecnologico degli edifici pubblici per la razionalizzazione dei consumi di energia primaria e la riduzione delle emissioni climalteranti del Comune di SANT'AGATA D'ESARO (CS) – APPROVAZIONE PROGETTO E NOMINA RUP."

L\'anno duemiladiciannove il giorno 30 del mese di ottobre alle ore 9.00 nella sala delle adunanze del Comune intestato, previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente T.U. n. 267/2000 si è riunita, la GIUNTA COMUNALE con la presenza dei signori:

Cognome e Nome	Presente
1. BRANDA LUCA	NO
2. RAIMONDO DIEGO	SI
3. MONITA EMANUELA	SI
Presenti	2
Assenti	1

Assiste il Vice Segretario Comunale Dott. Giuseppe Bonfilio che assiste e cura la verbalizzazione.

Il Vice Sindaco, Diego RAIMONDO, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Sant'Agata di Esaro. Responsabile procedimento: IANNUZZI Francesco (D.Lgs. n. 39/93 art. 3).
La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

LA GIUNTA

PREMESSO CHE:

- in data 14/08/2019 nell'ambito del POR CALABRIA FESR-FSE 2014-2020 – ASSE 4 – Efficienza energetica e mobilità sostenibilità – Obiettivo specifico 4.1 "Riduzione dei consumi energetici negli edifici e nelle strutture pubbliche o ad uso pubblico e integrazione di fonti rinnovabili" è stato pubblicato **l'AVVISO PUBBLICO PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEGLI EDIFICI DEI COMUNI INSERITI NELLA STRATEGIA REGIONALE PER LE AREE INTERNE (SRAI) DI CUI ALLA D.G.R. N. 215 DEL 05.06.2018;**
- l'Avviso ha ad oggetto la concessione di contributi in conto capitale per la realizzazione di interventi su un singolo edificio o un insieme di edifici (da intendersi quale complesso di edifici contigui, adiacenti o aderenti) di proprietà pubblica finalizzati alla riduzione dei consumi di energia primaria (Azione 4.1.1), con eventuale installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare all'autoconsumo (Azione 4.1.2).
- ai sensi dell'art.2 – soggetti beneficiari, sono beneficiari del presente Avviso i Comuni e le Unioni di comuni localizzati nel territorio della Regione Calabria ed inseriti nella Strategia Regionale per le Aree Interne (SRAI)2 di cui alla D.G.R. 215 del 05.06.2018 "Strategia per le Aree Interne"
- il Comune di SANT'AGATA DI ESARO ricade nella **Tabella B 1 - PERIFERICI SPOPOLATI**;
- ai sensi dell'art.4 dell'Avviso – Interventi ammissibili dell'avviso, sono ammissibili a finanziamento gli interventi che consentono di migliorare le prestazioni energetiche di un singolo edificio o di un insieme di edifici (da intendersi quale complesso di edifici contigui, adiacenti o aderenti) a destinazione non residenziale, di proprietà pubblica e avente sede in uno dei comuni individuati al precedente articolo 2. 2.
- ai sensi dell'art.12 dell'Avviso è necessario effettuare Diagnosi energetica dell'edificio oggetto di intervento eseguita in conformità alle norme tecniche UNI CEI EN 16247-2014.

CHE le domande di finanziamento devono essere presentate entro il 31.10.2019;
CHE è necessario provvedere alla nomina a RUP L'Architetto Francesco GERVASI Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, al quale sono stati conferiti i più ampi mandati per gli adempimenti necessari alla predisposizione della proposta progettuale e la completa realizzazione dell'iniziativa;
CHE l'Ufficio Tecnico Comunale nella persona del RUP Arch. Gervasi Francesco ha predisposto il Progetto definitivo denominato **Efficentamento energetico e adeguamento tecnologico degli edifici pubblici per la razionalizzazione dei consumi di energia primaria e la riduzione delle emissioni climalteranti del Comune di SANT'AGATA DI ESARO (CS)** per un importo di € 542.859,000 ripartito per come indicato nell'allegato C-Formulario di progetto della richiesta di finanziamento;
CHE con determina n° 102 del 24.10.2019 è stato affidato l'incarico di redazione della diagnosi energetica al tecnico dall'Arch. Francesco CAMPANA (C.F.CMPFNC75T05H579O/P.I. 02826050789) con sede in Corigliano Rossano, via Cosmo Toscano,7 – Area Urbana di Rossano – Comune di CORIGLIANO ROSSANO (CS) – tecnico certificato ai sensi della norma UNI CEI 11339:2009 - EGE n. iscrizione 160-C

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale intende candidare l'edificio COMUNALE ubicato in Via Piero Bellanova, 8 nel comune di SANT'AGATA DI ESARO

CONSIDERATO

- l'opportunità di accedere al meccanismo del Conto Termico – GSE ai sensi del DM 16/02/2016 per cofinanziare (40% o 65%) parte degli interventi di manutenzione sull'involucro e sugli impianti degli edifici che ne incrementano l'efficienza energetica.

- le condizioni di cumulabilità che consentono il cumulo degli incentivi del Conto Termico con incentivi in conto capitale, anche statali, nei limiti del finanziamento complessivo massimo del 100% del costo ammissibile.
- L'opportunità di accedere al conto termico consegue una progettazione più ampia e complessa che consentirebbe all'Ente di incrementare il livello prestazionale del sistema edificio-impianto in linea con gli standard europei;
- Viene attribuito 1 punto per ogni punto percentuale di cofinanziamento da parte del Beneficiario;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: "Codice dei Contratti pubblici"
VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;
VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
VISTO il parere favorevole sulla regolarità contabile reso ex art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, dal Responsabile dell'Ufficio Economico e Finanziario;
VISTO il parere favorevole sulla regolarità tecnica reso ex art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;
AD UNANIMITA' di voti resi nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
Di approvare il progetto definitivo di cui all'art. 243 comma 5 del Dlgs n. 50/2016, regolarmente validato, degli interventi come sopra indicati dando atto che gli stessi saranno inseriti nella programmazione dei lavori pubblici in caso di finanziamento del progetto;
Di approvare il progetto definitivo denominato **"Efficentamento energetico e adeguamento tecnologico degli edifici pubblici per la razionalizzazione dei consumi di energia primaria e la riduzione delle emissioni climalteranti del Comune di SANT'AGATA DI ESARO (CS)."** dell'importo complessivo di € 542.859,000;
Di impegnare a cofinanziamento dell'intervento la quota economica prevista dal contributo erogato dal gestore dei servizi energetici, così detto GSE, mediante il Conto Termico 2.0;
Di approvare il Quadro Economico del progetto definitivo di cui sopra per come di seguito riportato

QUADRO ECONOMICO

A. IMPORTO PER FORNITURE , LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori e delle forniture			€
	A.1.1	Importo dei lavori		
		di cui importo dei lavori a misura		247.000,000
		di cui importo lavori a corpo		
		di cui importo lavori a corpo e misura		-
		Totale importo lavori		*247.000,000*
	A.1.2	Manodopera		*133.000,000*
	A.1.3	Importo dei servizi		-
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		*12.937,500*
		Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1+A.1.2+A.1.3+A2)		392.937,500
		Totale importo soggetto a ribasso		380.000,000
E DE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			€

	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	-
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	-
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi	-
	B.4	Imprevisti (max 8%)	*31.435,000*
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni	-
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 133 del D.Lgs.163/2006	-
	B.7	Incentivo per funzioni tecniche (art.113 D.Lgs 50/2015) e supporto RUP	*7.858,750*
	B.8	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	*3.143,500*
	B.9	Spese tecniche per GSE - Conto Termico, pratiche VV.FF, pratiche INAIL ex ISPESL, progettazione esecutiva, direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi tecnico funzionale	*39.900,000*
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche e/o altre spese;	*1.000,000*
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	-
	B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)	-
	B.13	Contributo AVCP-ANAC - Spese Amministrative	*1.000,000*
	B.14	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale	-
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+….+B14)	84.337,250

C. I.V.A		C. I.V.A.		
	C.1.1	I.V.A. su Lavori e Forniture	10%	*24.700,000*
	C.1.2	I.V.A. su Manodopera	22%	*29.260,000*
	C.1.3	I.V.A. su Servizi	22%	-
	C.1.4	I.V.A. su Sicurezza	22%	*2.846,250*
	C.2	I.V.A. su Spese Tecniche	22%	*8.778,000*
			Totale IVA	65.584,250

TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)	542.859,000

Cofinanziamento ente locale e/o contribuzione GSE (Conto Termico) = 10% TOTALE INTERVENTO	81.428,850

Contributo richiesto Regione CALABRIA = 90% TOTALE INTERVENTO	461.430,150

Di dichiarare con separata votazione a voti unanimi il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267, per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Vice Sindaco	Il Segretario Comunale
F.to RAIMONDO DIEGO	F.to Dott. BONFILIO Giuseppe

Ufficio Amministrativo
PARERE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO INTERESSATO
Ai sensi dell'art.49 del D.Lgs 267/2000

In ordine alla regolarità tecnica e contabile, si esprime parere: FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio
F.to **Rag. IANNUZZI Francesco**

Ufficio Tecnico
PARERE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO INTERESSATO
Ai sensi dell'art.49 del D.Lgs 267/2000

In ordine alla regolarità tecnica, si esprime parere:

Il Responsabile del Servizio
F.to **Arch. GERVASI Francesco**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

PUBBLICAZIONE N. 488

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio il giorno 30/10/2019 per rimanervi 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1 D.Lgs. 267/2000).

Sant'Agata di Esaro, lí 30/10/2019

Il Segretario Comunale
F.to **Dott. BONFILIO Giuseppe**

IL SEGRETARIO COMUNALE
ATTESTA

che la presente deliberazione:

☒ è stata trasmessa in elenco il giorno 30/10/2019 con prot. n. 3869 ai Capigruppo (art. 125 comma 1 D.Lgs. 267/2000).

Sant'Agata di Esaro, lí 30/10/2019

Il Segretario Comunale
F.to **Dott. BONFILIO Giuseppe**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'/ESEGUIBILITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

☒ Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile
☐ Dopo trascorsi i 10 giorni di pubblicazione

Sant'Agata di Esaro, lí 30/10/2019

Il Segretario Comunale
F.to **Dott. BONFILIO Giuseppe**