Comune di Sant'Agata di Esaro

Provincia di Cosenza

Determina: N. 110 Data: 23/07/2021	**OGGETTO:** **Retrocessione totale dei beni espropriati per l'esecuzione dei lavori di: Consolidamento nel centro abitato COD. CS 151 B/10. Art. 46, D.P.R. 327/2001**

L\'anno 2021 il giorno 23_ del mese di giugno alle ore 10 e minuti 30 negli Uffici comunali

Il sottoscritto Arch. Gervasi Francesco, legittimato all'adozione del presente provvedimento con decreto Sindacale n° 3277 Reg. Decr. 2020 del 07.10.2020;

Che in relazione al presente provvedimento il sottoscritto Responsabile di posizione organizzativa ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interessi;

P R E M E S S O

Che il Comune di Sant'Agata di Esaro, nella seduta del 07 marzo 2021, giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 in pari data, ha deliberato lo stato di dissesto finanziario – art. 246 del D. Lgs. 267/2000 e successive modifiche - e che nella medesima seduta la stessa è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134 c.4 del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii;

Che con D.P.R. del 28 maggio 2021, ai sensi dell'art.252 del D. Lgs.267/2000, è stato nominato il Commissario Straordinario di Liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente;

Che con delibera n° 1 del 07.06.2021, di insediamento dell'O.S.L. incaricato per il dissesto finanziario, decorrono i termini per l'approvazione del Bilancio di previsione;

VISTO il decreto n. 290 in data 22.03.2016, con il quale il Commissario Straordinario dell'ufficio per le espropriazioni dei lavori di **Consolidamento nel centro abitato**, ha disposto l'espropriazione degli immobili occorrenti per i lavori in oggetto, opera pubblica / di pubblica utilità;

CONSIDERATO:
• che il suddetto decreto è stato eseguito in data 22.03.2016, come da verbale di immissione nel possesso;
• che l'opera è stata realizzata entro i dieci anni dalla data in cui è stato eseguito il decreto di immissione in possesso;

• che l’espropriato ha chiesto che sia accertata la decadenza della dichiarazione di pubblica utilità e che siano disposti la restituzione del bene espropriato e il pagamento di una somma a titolo di indennità;
• che il corrispettivo della retrocessione, concordato fra le parti, ammonta ad **€ 22.376,70** è divenuto definitivo;
• che il Comune di Sant’Agata di Esaro, nel cui territorio sono compresi i terreni di cui trattasi, non ha esercitato, nei termini previsti, il diritto di prelazione;

RITENUTO dover provvedere in merito;

VISTI gli artt. 46 e 48, D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327;

ACCERTA

la decadenza della dichiarazione di pubblica utilità dei lavori di **Consolidamento nel centro abitato** cod. CS 151B/10 per le motivazioni in premessa;

DETERMINA

che siano restituiti alle persone di cui all’elenco, in allegato, le aree interessate dall’occupazione ed asservimento per la esecuzione dei lavori di **Consolidamento nel centro abitato cod. CS 151 B/10**.

che sia liquidata ai proprietari dei terreni interessati dall’occupazione/asservimento, l’indennità prevista per come riportata nell’Allegato “A” allegato in atti alla presente determinazione;

Sant'Agata di Esaro, lí 26/07/2021

Il Responsabile del Servizio
F.to **Arch. GERVASI Francesco**

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Sant'Agata di Esaro. Responsabile procedimento: Dott. BONFILIO Giuseppe (D.Lgs. n. 39/93 art. 3).
La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

in relazione al disposto dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

APPONE

il visto di regolarità contabile

ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato nel capitolo data odierna.

Sant'Agata di Esaro, lí 26/07/2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to **Rag. GAMBA Giuseppe**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

N. 398 del Registro Pubblicazioni
Il Responsabile della Pubblicazione attesta che la presente determinazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio online del Comune dal per **15** giorni consecutivi.

Sant'Agata di Esaro, lí 26/07/2021

Il Messo Comunale
F.to **Vincenzo PIPERNO**

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo.

Sant'Agata di Esaro, lí 26/07/2021

Il Responsabile del Settore
F.to **Arch. GERVASI Francesco**