**Copia Albo**

# Comune di Sant'Agata di Esaro

Provincia di Cosenza

| | |
|---|---|
| Determina:<br><br>N. 69<br><br>Data: 15/04/2022 | **OGGETTO:**<br>**Incarico professionale per accatastamento casa comunale - Affidamento diretto ai sensi dell\'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016** |

L\'anno 2022 il giorno 15 del mese di aprile alle ore 10 e minuti 15 negli Uffici comunali

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Premesso:

Il sottoscritto Arch. Gervasi Francesco, legittimato all'adozione del presente provvedimento con decreto Sindacale n° 3277 Reg. Decr. 2020 del 07.10.2020;

che in relazione al presente provvedimento il sottoscritto Responsabile di posizione organizzativa ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interessi;

che il Comune di Sant'Agata di Esaro, nella seduta del 07 marzo 2021, giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 in pari data, ha deliberato lo stato di dissesto finanziario – art. 246 del D. Lgs. 267/2000 e successive modifiche - e che nella medesima seduta la stessa è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134 c.4 del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii;

che con D.P.R. del 28 maggio 2021, ai sensi dell'art.252 del D. Lgs.267/2000, è stato nominato il Commissario Straordinario di Liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente;

che con delibera n° 1 del 07.06.2021, di insediamento dell'O.S.L. incaricato per il dissesto finanziario, decorrono i termini per l'approvazione del Bilancio di previsione;

che con Decreto Dirigenziale della Regione Calabria n.12958 del 16/12/2021 è stata approvata e pubblicata la graduatoria definitiva relativa all'Avviso pubblico per il finanziamento di interventi di efficientamento energetico degli edifici dei'comuni inseriti nella strategia per le aree interne di · cui alla . D.G-.R. n. 2◎5/201811 (approvato con. DD n. 6187 /2019 e s.m.i.);

che in data 23.12.2021 è stata sottoscritta la Convenzione tra la Regione Calabria e il Comune di Sant' Agata di Esaro, che stabilisce che l'intervento dovrà essere realizzato entro 18 mesi;

che per dar corso al cofinanziamento dell'opera mediante il GSE necessita che l'immobile oggetto d'intervento sia accatastato;

Considerato che occorre eseguire, per gli immobili non accatastati, la redazione dei tipi mappali mediante strumenti topografici e la stesura delle planimetrie con il metodo DOCFA al N.C.E.U. dei fabbricati nuovi o variati;

Dato atto che presso gli uffici comunali il personale tecnico dipendente non dispone di strumenti topografici e programmi necessari per le pratiche di accatastamento per cui occorre procedere, per rispettare i tempi prefissati, ad un affidamento professionale esterno;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Viste, altresì, le Linee Guida n. 4 dell'Autorità Nazionale Anti corruzione, di attuazione del D-Lgs. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, approvato dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26/10/2016;

Considerato che sulla base della stima dei costi del servizio gli stessi risultano inferiori a € 40.000,00;

Dato atto che per l'affidamento dell'incarico di cui al punto precedente è stato individuato e contattato il geom. Tommaso Gaglianone con studio a in Maierà in Via Giardino n.27 e in Via Fontanelle a Belvedere Marittimo , C.F. GGLTMSSSH05A773G – P.IVA 03223410782, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Cosenza con n. 3008, avente i requisiti professionali ed esperto in pratiche catastali e che si è reso disponibile per il servizio che trattasi prevedendo un importo di euro 950,00 oneri ed Iva inclusi;

Verificato che:

il suddetto professionista, secondo gli atti in possesso di questo ufficio, è in possesso dei requisiti di idoneità professionale, come prescritti dalle norme vigenti in materia;
all'atto dell'affidamento del presente incarico, la posizione contributiva del soggetto affidatario risulta in regola presso la propria Cassa di previdenza ed assistenza;

Ritenuto congruo il prezzo offerto;
Dato atto che i principi enunciati dagli artt. 30 e 36 comma 1, del D.Lgs n. 50/2016 con la presente procedura sono rispettati;

Rilevato che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): Z6D36098DD;

Dato atto che la presente determinazione rientra tra le competenza del sottoscritto Responsabile del servizio ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs n. 267/00 e s.m.i.;

Visto:
il T.U. Enti Locali approvato con D.Lgs del 18.08.2000 n. 267;
il D.Lgs del 18.06.2016 n. 50;
il vigente regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
Tutto ciò premesso

D E T E R M I N A

Di richiamare la premessa narrativa che fa parte integrante e sostanziale della presente atto;

Di affidare, ai sensi del combinato disposto degli articoli 31, comma 8, e 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016, l'incarico di cui in premessa al geom. Tommaso Gaglianone con studio in Maierà alla Via Giardino n.27 e in Via Fontanelle a Belvedere Marittimo , C.F. GGLTMSSSH05A773G – P.IVA 03223410782 per un importo di euro 950,00 oneri ed Iva inclusi;

Di impegnare la somma di euro 950,00 oneri e d iva inclusi al Capitolo Cap. 216 del bilancio 2022 in corso di predisposizione;

di provvedere alla liquidazione e al pagamento della merce fornita entro 30 giorni dalla data di fatturazione;

Di dare atto che per le finalità di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i. per quanto in oggetto è stato rilasciato il CIG: Z6D36098DD

di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. n°267/2000, all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Sant'Agata di Esaro, lí 15/04/2022

Il Responsabile del Servizio
F.to **Arch. GERVASI Francesco**

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Sant'Agata di Esaro. Responsabile procedimento: Rag. GAMBA Giuseppe (D.Lgs. n. 39/93 art. 3).
La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO**

in relazione al disposto dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

**APPONE**

il visto di regolarità contabile

**ATTESTA**

la copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato nel capitolo 216 data odierna.

Sant'Agata di Esaro, lí 15/04/2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to **Rag. GAMBA Giuseppe**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

N. 283 del Registro Pubblicazioni
Il Responsabile della Pubblicazione attesta che la presente determinazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio online del Comune dal per **15** giorni consecutivi.

Sant'Agata di Esaro, lí 15/04/2022

Il Messo Comunale
F.to **Vincenzo PIPERNO**

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo.

Sant'Agata di Esaro, lí 15/04/2022

Il Responsabile del Settore
F.to **Arch. GERVASI Francesco**